



COMUNE DI CASTEL SAN GIOVANNI
AL SIGNOR SINDACO
AL SIGNOR PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

MOZIONE

ai sensi dell'art. 103 del Regolamento
per l'organizzazione ed il funzionamento del consiglio comunale e delle
commissioni consiliari

Signor Presidente del Consiglio Comunale,

Il Gruppo Consiliare PIACERE CASTELLO - MARIACRISTINA CERUTI SINDACA nella persona della consigliera Mariacristina Ceruti

in relazione a "Utilizzo di spazio dismesso in via Fratelli Bandiera per creazione parcheggio in zona limitrofa al centro storico"

Premesso che

- L'attuale scenario del traffico a Castel San Giovanni presenta delle criticità sia nelle principali arterie della città che nelle vie del centro, come anche evidenziato nello studio del traffico presentato al consiglio comunale in data 11/03/2025 dall'ingegnere Gianpiero Bruno Sticchi;
- Che, tale studio, condotto in collaborazione con il Settore Sviluppo Urbano del comune di Castel San Giovanni, in base all'offerta infrastrutturale programmata prevista nel PUG e relativa alla realizzazione delle tangenziali est e ovest, prevede scenari di traffico con implementazione di Zone a Traffico Limitato (ZTL) e Aree Pedonali (AP) nel centro storico (pedonalizzazione di via Mazzini e di tratti di Corso Matteotti);

Rilevato che

- La creazione di zone a traffico limitato richiede la contestuale previsione e realizzazione di parcheggi che restino al di fuori del centro storico, ma che siano ad esso prospicienti e ben collegati attraverso adeguati percorsi pedonali, per dare la possibilità ai cittadini di raggiungere agevolmente a piedi le vie centrali della città;

Considerato che

- Esiste in via Fratelli Bandiera un'area dismessa che risulta in vendita (si veda Foto 1 allegata) e che si stima possa contenere 30 posti auto;



Foto 1



Foto 2

- L'area suddetta offre l'accesso a Corso Matteotti lungo due diversi percorsi pedonali (vicolo Luca e vicolo Vaga. Si veda Foto 2 allegata);
- La dimensione dell'area, la collocazione e la vetustà del piccolo edificio lì collocato appaiono idonee per un esborso da parte dell'Ente Pubblico ben minore rispetto ad altre aree dismesse poste al centro della città, con una favorevole previsione di bilanciamento tra costi e benefici
- L'acquisizione per destinare tale area a parcheggio permetterebbe:
 - o di recuperare un numero di posti auto sufficiente a compensare i parcheggi di Corso Matteotti (tratto da via XXV Aprile fino a via Bottarone) che si verrebbero a perdere nel caso di implementazione di un'AP, sia per quanto riguarda il lato Sud che sul marciapiede del lato Nord, spesso occupato in

modo non autorizzato dai veicoli in sosta, che ostacolano e spesso impediscono il passaggio dei pedoni sul marciapiede;

- di ricavare spazio per realizzare un'area pedonale e una ciclabile lungo il lato Nord di Corso Matteotti;

Tutto quanto sin qui premesso, rilevato e considerato

Voglia il Consiglio Comunale impegnare l'Amministrazione ad adottare le seguenti iniziative:

- a) valutare l'acquisizione dell'area attualmente in vendita sita in via Fratelli Bandiera (indicata nelle immagini allegate), da destinarsi ad area di parcheggio con accessi pedonali al centro cittadino, in particolare da vicolo Luca e vicolo Vaga verso Corso Matteotti, comprensiva di uno studio di fattibilità che tenga conto delle caratteristiche di ecosostenibilità dell'opera.
- b) Realizzazione, nell'area sopra indicata di via Fratelli Bandiera, del parcheggio costruito con caratteristiche di permeabilità e capacità drenante per il corretto fluire delle acque meteoriche e conseguente miglioramento degli accessi pedonali dai vicoli Luca e Vaga verso corso Matteotti.

Castel San Giovanni (PC), 18/03/2025

La Consigliera Comunale

Mariacristina Ceruti

